

# 貸マンション

北池袋駅

間取り  
1LDK

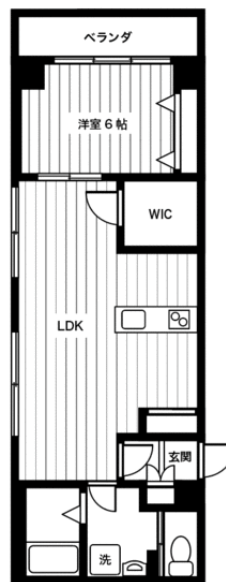
専有面積  
42.83㎡

築年月  
1980年05月

内装フルリフォーム  
人気の小学校の学区内です

### チェックポイント！

駐輪場有(無料),喫煙不可,二人入居可,2面採光,角部屋,前面棟無,閑静な住宅街,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,IHクッキングヒーター,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,間接照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,複層ガラス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,エアコン2台以上,全居室エアコン,インターネット対応,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1LDK
賃料	155,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋本町1丁目		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩4分		
建物	建物名		
	構造・規模	RC 3階建/1階部分	
	使用部分積	42.83㎡	
	間取内訳		
築年月	1980年05月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年5月中旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,IHクッキングヒーター,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,間接照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,複層ガラス,フローリング,全居室フロー...		
保険等	要		
備考	2016年に外装を大規模修繕済み 2020年5月に内装をフルリフォームする物件です。内装・外装ともに綺麗な物件です。閑静な住宅街で治安も良いため、お子さんの居住もおすすめです。池袋も徒歩15分で着くため、池袋勤務の方にもピッタリの物件になります！駐輪場は2台まで駐輪可能で、原付も置くことができます。*内装リフォーム物件のため、室内喫煙は禁止となっております。物件前又は近隣の喫煙所にてお願いいたします。更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料の50%~ 利用駅1：JR山手線 池袋 徒歩15分 利用駅2：JR埼京線 板橋 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69706844020

東京都知事免許(2)第94797号 〒170-0011 東京都豊島区池袋本町1丁目36-6

## あさがお不動産株式会社

TEL: 03-5985-4775 FAX: 03-6730-9735 定休日: 水曜日 年末年始・夏季休業

■取引態様: 媒介